



miesto stavby

PLOCHA PARCEL INVESTORA
C 137 - 553 m², 139/1 - 1411 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA STAV
RD - 128,65 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA PRÍSTAVBY
RD - 51,48 m²

Prístavbou v úrovni 1.NP sa zväčšuje zastavaná
plocha RD o 51,48 m², čím sa zmení zastavaná
plocha objektu zo 128,65 m² na 180,13 m².

SPEVNIENÁ PLOCHA
POJAZDNÁ: 220 m²

SPEVNIENÁ PLOCHA
POCHODZNÁ: 65 m²

- a studňa
- b žumpa
- c skrinka s elektromerom
- d miesto pre komunálny odpad
- e vsakovacie bloky
- f bod napojenia NN

- kanalizácia pre zrážkovú vodu
- ješt. kanalizačná prípojka
- ješt. vodovodná prípojka
- vedenie NN
- plynovod
- ješt. plynovodná prípojka

Poznámka:

Rodinný dom s dvomi bytovými jednotkami zo samostatnými vstupmi, určený pre dve štvorčlenne rodiny dvojpodlažný objekt s plochou strechou s čiastočným podpivničeným suterénom. Maximálna výška strechy + 6,800 m.
- pred začatím prác je potrebné vyrytť existujúce podzemné vedenie, ktoré môžu byť realizáciou stavby dotknuté.
- pri realizácii všetkých inžierskych sietí je nutné je nuluť rešpektovať všetky odsúповé vzdialenosti v krížovaní a síbahu sietí, ako od existujúcich tak aj medzi novými rozvodmi a sieťami.

±0,000 UROVEŇ 1.NP - 509,15 m. n. m.

40.000 UROVEN' 1.NP - 509,15 m. n. m.	
STAVBA	Prístavba RD s vytvorením novej bytovej jednotky
OBSAH VZKRESU	Situácia Arch-01 s.r.o., Železničná 28, 053 61 Spišské Vlachý Ing. Juraj Grejták Ing.arch. Martin Čurilla Samuel Samseľ a Mária Samseľ Vtáz 396 k. u. Vtáz, parcela číslo C-KN 137, 139/1 01/2025 Projekt pre stavebné povolenie M 1:260
ARCH	
	
seda	
01	výkres č.

