

.....
/ meno a priezvisko stavebníka – ov , adresa trvalého pobytu , /

Vo Vítaze dňa :

Obec Vítaz - OcÚ
082 38 Vítaz 111

V e c : ž i a d o s ť o povolenie odstránenia stavby - § 88 SZ - (§ 24 vyhlášky.č. 453/00Z.z.)

Názov žiadateľa :

Sídlo : ulicač.d.....obec.....

zastúpený splnomocneným zástupcom :.....
žiada o vydanie povolenia odstránenia stavby :

.....
(názov stavby)

v rozsahu (popis) :

.....
.....
.....

parcelné číslo stavby :

katastrálne územie :

ku ktorým má žiadateľ :

- vlastnícke právo -na základe listu vlastníctva č.....

Dôvody odstránenia stavby :

.....
.....
.....

Predpokladaný termín začatia a skončenia prác :

.....

Názov a sídlo odborne vybavenej osoby :

.....
(názov firmy , ktorá vykoná odstrání stavbu , v prípade ak bude stavba odstraňovaná svojpomocou – meno a adresa oprávnenej osoby ,
stavebného dozora)

Údaj o uložení odpadu z búracích prác :

.....

Údaj , ako bude využívaný uvoľnený pozemok :

.....

Návrh na opatrenia na susednom pozemku alebo stavbe :

.....
.....

Zoznam, adresy účastníkov konania (§ 59 SZ;)

.....p.č.....
.....p.č.....
.....p.č.....

.....
vlastnoručný podpis žiadateľa

K návrhu na vydanie povolenia na odstránenie stavby vlastníkom stavby predloží (§ 24, ods. 2 vyhl.č. 453/2000 Z.z.):

Technologický opis prác (vypracuje stavebný dozor), alebo aj nevyhnutné výkresy pozemku
Doklad, preukazujúci vlastnícke právo k s t a v b e (o odstránenie stavby môže požiadať len jej vlastník, uvedený na liste vlastníctva k s t a v b e - nie len k pozemku)
Kópia z katastrálnej mapy
PD stavby resp. pasport stavby, vhodné doplniť aj 3 x fotodokumentáciou stavby
V prípade radovej zástavby statické posúdenie, ktorým sa preukazuje zabezpečenie mechanickej odolnosti a stability nosných konštrukcií susedných stavieb a ich bezpečného užívania
Doklady o rokovaní s účastníkmi konania, ak sa tieto uskutočnili pred podaním žiadosti
Doklady o rokovaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy :
stanovisko obce
stanovisko Hasičského a záchranného zboru OR Prešov
stanovisko Obvodného úradu životného prostredia v Prešove
posudok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva – v prípade, ak na stavbe je použitý azbest
doklad o zaplatení správneho poplatku v hodnote.....€ v pokladni obce (zák. č. 145/1990 Zb. v zn. n. p.)

iné :

Vyhlásenie oprávnenej osoby – odborný dozor : pri stavbe, ktorých odstránenie nebude vykonáva odborné vybavená právnická osoba, vyhlásenie oprávnenej osoby, ktorá sa zaviazala vykonávať odborné vedenie prác spojených s odstránením stavby a ktorá vypracovala technologický popis odstránenia stavby.

Pozn. rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačne, ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stavby

Poučenie :

Podľa § 88, ods. 2 stavebného zákona : „ Na odstránenie stavby, pokiaľ nebolo nariadené, je potrebné povolenie stavebného úradu. O povolenie môže požiadať vlastník stavby. V žiadosti o povolenie vlastník stavby uvedie druh, účel, miesto a označenie stavby, dôvody odstránenia stavby, či stavbu odstráni svojpomocne alebo prostredníctvom zhotoviteľa, ako naloží s odpadom a s uvoľneným pozemkom a aké opatrenia sú potrebné na zabezpečenie susedných pozemkov a stavieb. “.

Podľa § 97, ods.1 stavebného zákona : „ Účastníkmi konania podľa § 86 až § 96 SZ sú právnické osoby a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemku alebo stavbe a ktorých práva a právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté „ .

Podľa § 103 stavebného zákona : „ Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri jej odstránení stavebnému úradu „ .