

## PROJEKT STAVEBNÝCH ÚPRAV

Číslo sady : 1 **2** 3 4 5 6

Názov stavby:	ROZŠÍRENIE PREVÁDZKY MATERSKEJ ŠKOLY
Miesto stavby:	Vítaz č.183

Zodp. projektant: Ing. Stanislav Štofaňak

Vypracoval: ES PROJEKT, s.r.o.

Číslo zákazky: 0316-023.PS

Dátum: 04/2016



### **Zoznam príloh:**

- A - Sprievodná správa
- B - Súhrnná technická správa
- 01. Pôdorys 1.NP – jestvujúci stav
- 02. Pôdorys 2.NP – jestvujúci stav
- 03. Pôdorys 1.NP – návrh
- 04. Pôdorys 2.NP – návrh
- 05. Výpis dverí
- 06. Situácia – vonkajšie ihrisko
- Protipožiarne bezpečnosť stavby

## Časť A – SPRIEVODNÁ SPRÁVA

### A.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby:	ROZŠÍRENIE PREVÁDZKY MATERSKEJ ŠKOLY
Miesto stavby:	Víťaz č. 183
Investor:	Obec Víťaz OcÚ Víťaz 111 082 38
Projektant:	Ing. Stanislav Štofaňak ES PROJEKT, s.r.o. Víťaz 373 082 38
Stupeň PD:	Projekt stavebných úprav

### A.2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Prevádzka materskej školy je umiestnená v trojpodlažnej budove blízko centra obce. Okrem prevádzky materskej školy sú objekte aj rôzne menšie služby a hlavne spoločenská viacúčelová sála. Navrhovanou úpravou sa rozšíri kapacita materskej školy o 13 detí. To si vyžaduje vytvorenie jednej spoločnej miestnosti herne a spálne. Táto miestnosť sa vytvorí v nevyužívanej miestnosti knižnice na 2.NP, ktorá je dispozične napojená na jestvujúce priestory školy. Na 1.NP sa upraví jestvujúci vstup tak aby objekt bol prístupný aj pre imobilné osoby. V jestvujúcich priestoroch WC detí sa vytvorí jedna WC kabínka pre imobilných.

### A.3. PREHĽAD UŽIVATEĽOV STAVBY

Užívateľom a majiteľom stavby bude investor, teda Obec Víťaz, ktorá je zriaďovateľom školy.

### A.4. PLOŠNÉ BILANCIE

- WC detí 1.NP	16,7 m <sup>2</sup>
- Jestvujúca miestnosť 2.NP	63,0 m <sup>2</sup>

## Časť B – SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

### B.1. PREVÁDZKOVÉ A DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

Priestory materskej školy sú umiestnené na dvoch podlažiach, prízemie a poschodie. Momentálne pozostáva z troch tried, ktoré majú k dispozícii 3 herne a 3 spálne pre deti, 3 zariadenia na osobnú hygienu detí, 2 šatne a kuchyňa s jedálňou. Súčasne usporiadanie priestorov zodpovedá kapacite 57 detí. Navrhovanou úpravou sa rozšíri kapacita na 70 detí teda navýšenie o 13 detí. To si vyžaduje vytvorenie dennej miestnosti ktorá plní funkciu herne a spálne. V rohu miestnosti sa vytvorí voľný priestor na odkladania ležadiel. Miestnosť je dostatočne osvetlená denným svetlom a prevetrávaná prirodzeným spôsobom pomocou okien. Pre zabezpečenie požiadaviek požiarnej ochrany je potrebné rozšírenie jestvujúcich dverných otvorov, ktoré vedú do chodby, resp do voľného vonkajšieho priestoru.

### B.2. STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE

#### 5.1. Búracie práce

Potrebné je vybúranie podlahy jestvujúcej miestnosti, liata epoxidová podlaha. Ďalej sa vybúrajú dvojkridlové dvere do miestnosti, ktorá už nie je využívaná pre potreby materskej školy. Rozšírenie otvorov na prechodnú šírku dverí 1100 mm si vyžaduje osadenie nových prekladov.

Jestvujúce vstupné dvere na 1.NP na južnej strane sa upraví na bezbariérový vstup. V súčasnosti sú dvere osadené na zvýšenom prahu podlahy cca. 100 mm od úrovne podlahy. Preto je potrebné vybrať jestvujúce dvere a aj samotný prah. Pre vytvorenie WC kabínky sa odstráni jestvujúce plastové deliace dvere a 2 zariaďovacie predmety, WC misa.

## 5.2. Zvislé nosné konštrukcie

Nosné a obvodové konštrukcie sú murované tehlové. Ostanú pôvodné bez úprav. Preklady pôvodných dverí po rozšírení otvoru budú keramické preklady Porothem KP7.

## 5.3. Stropné konštrukcie

Strop je žb konštrukcia. Strop ostane pôvodný bez úprav

## 5.4. Schodisko

Jestvujúce hlavné vnútorné schodisko pri vstupe do materskej školy je dvojramenné, ostane pôvodné bez úprav. Navrhované je obetónovanie jestvujúceho schodiska v chodbe, ktorá vedie z miestnosti hneď so spálňou k jestvujúcim vchodovým dverám. Tieto dvere slúžia ako vedľajšia úniková cesta.

## 5.5. Deliace konštrukcie

Nové deliace konštrukcie nie sú navrhované. Potrebné je len zamurovanie pôvodného dverného otvoru pomocou pórobet. priečok hrúbky 125 mm.

## 5.6. Podlahy a dlažby

Typ podlahy je navrhnutý z ohľadom na účel miestnosti. Navrhovaná je laminátová plávajúca podlaha. Jestvujúci podklad sa vyrovná samonivelizačným poterom. Nové schodisko v chodbe bude s povrchovou úpravou stupňou keramická dlažba. Na chodbe 1.NP sa po vybúraní prahu podlahy zrealizuje nová PVC podlaha. Pred vstupom, exteriér, sa vytvorí spevnená plocha z betónovej dlažby.

## 5.7. Výplňové konštrukcie otvorov

Okenné konštrukcie sú plastové s izolačným dvojsklom. Ostanú pôvodné bez úprav. Zárubne pôvodných vnútorných dverí sú oceľové. Navrhnutý je nový náter pôvodnej zárubne dvojkrídlových dverí a nové dvemé krídlo. Nové dvere sú interiérové a vonkajšie. Interiérové dvere sú drevené plné s oceľovou zárubňou. Vonkajšie v obvodovej stene budú plastové čiastočne presklene s izolačným dvojsklom. Prechodová šírka oboch dverí je min. 1100 mm. Vstupné dvere na 1.NP budú dvojkrídlové s nadsvetlíkom. Rozmer hlavných dverí je min. 900/2050 mm. Dvere budú vybavené madlom pre imobilných

## 5.8. Povrchové úpravy

Priestor novej miestností hneď so spálňou sa omietnu vápennou stierkou. Tie sa potom zabielia akrylovým náterom PRIMALEX. Rohy a hrany sa opatria omietkovými profilmi. V priestoroch hygieny detí na 1.NP sa po realizácii ZTI rozvodov k novým zariadeniam predmetom stena opatrí keramickým obkladom.

## 5.9. Elektroinštalácia

Svetelné rozvody sú navrhnuté realizovať káblami 1-CXKE-R, ktoré budú uložené pod omietkou, v chráničkách – trubky FXP. Spôsob osadenia svetelných vývodov, svietidiel a ich počet bol navrhnutý na základe výpočtu osvetlenia a STN EN 12464-1. Ovládanie svetelných zdrojov je navrhnuté ovládacími prvkami v prevedení pod omietku s krytím IP20 uloženými s osadením do výšky 1300mm od úrovne podlahy. Ovládacie prvky je možné prispôsobiť riešeniu interiéru, tieto možnosti sa dajú realizovať ovládacími prvkami podľa výkresovej časti.

Svietidla pre priestory na hranie a spálne v materských školách musia mať osadené opáľové (prizmatické) kryty, ktoré vysoký jas eliminujú v smere pohľadov (STN EN 12464-1 tab. 5.35 bod 5.35.1 a 2). Núdzové (únikové) osvetlenie je realizované núdzovými svetelnými zdrojmi. Núdzové svetelné zdroje sú umiestnené v únikových cestách, nad únikovými otvormi s vyznačením smeru úniku. Svetelné zdroje sa budú zapínať automaticky pri poruche dodávky el. prúdu. Umiestnenie svietidiel núdzového osvetlenia a ich výškové osadenie je realizované podľa výkresovej časti.

Zásuvkové rozvody sú navrhnuté realizovať káblovými vodičmi 1-CXKE-R uloženými pod omietkou v chráničkách – trubky FXP IEC. Výškové osadenia zásuviek realizovať podľa výkresovej dokumentácie. Zásuvkové rozvody musia byť chránené prúdovými chráničkami (30mA)!!!

## 5.10. Vykurovanie

Vykurovanie objektu je ústredne z vlastnej kotolne. V miestnostiach sú radiátory osadené pri parapete okien na obvodovej stene. Navrhovaná je výmena radiátorov všetkých miestností

MŠ. Nové vykurovacie telesa budú doskové a rebríkové radiátory. Radiátory budú s termohlavicami.

Zoznam radiátorov:

Radiátorové teleso	WC 21K 600/1000	1 ks.
	WC 600/800	1ks.
	22 K 600/1200	1ks.
	21 K 600/1000	1ks.
3 trieda - herňa	22 K 500/2000	2 ks.
Spálňa	22 K 500/1800	2 ks.
2 trieda herňa	22 K 500/2000	2 ks.
2 trieda spálňa	33 K 500/2000	2 ks.
Jedáleň	22 K 500/800	1 ks.
Vydajňa	21 K 600/1200	1 ks.
	22 K 500/1800	2 ks.
Šatň hore	21 K 500/1400	2 ks.
Šatňa dole	22 K 600/2000	1 ks.
1 trieda- herňa	22 K 600/1600	2 ks.
1 trieda spálňa	22 K 600/1100	2 ks.
	22 K 600/1400	1 ks.
WC	21 K 600/800	2 ks.
Zborovňa	22 K 600/2200	2 ks.
Chodba	21 K 600/800	1 ks.
Chodba - suterén	11 K 600/800	1 ks.
Kabinet TV	21 K 600/1000	1 ks.
Pračovňa	11 K 600/800	1 ks.
Jedáleň R	21 K 600/1200	1 ks.
Chodba k WC	22 K 600/800	1 ks.
Jedáleň	22 K 600/2000	2 ks.
Kuchyňa	22 K 600/1200	2 ks.
Chodba k vedúcej	21 K 600/1000	1 ks.
Kancelária ved. ŠJ	22 K 600/ 1400	1 ks.
Spracha	22 K 600/800	1 ks.
Vitstáv	22 K 600/1200	3 ks.

#### 5.11. Zdravotechnika

Navrhované sú nové zariadenovacie predmety WC kabínky pre imobilných a to záchodová misa a umývadlo. WC kabínka bude vybavená aj madlami a držadlami.

#### B.3. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Počas výstavby navrhovaného objektu nevzniknú odpady ktoré majú toxický charakter. Vzniknuté odpady budú vyvážane na skládku TKO. Zemina z výkopových prác sa nebude odvážať, využije sa na teréne úpravy a násypy na pozemku. Ku kolaudácii stavby je potrebné doložiť evidenciu odpadov počas realizácie stavby spolu s dokladom o ich zneškodnení.

Kategórie odpadov podľa katalógu odpadov - Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/ 2001 Z.z

Číslo, skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória
17 02	Drevo, sklo, plasty	
17 02 01	Drevo	○
17 02 02	Sklo	○
17 02 03	Plasty	○
17 04	Kovy (vrátane ich zliatin)	
17 04 05	Železo a oceľ	○
17 04 07	Zmiešané kovy	○
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	○
17 09	Iné odpady zo stavieb a demolácií	
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	○

Počas prevádzky sa predpokladá hlavne produkcia bežného komunálneho odpadu a biologicky rozložiteľného odpadu. Komunálny odpad bude zhromažďovaný v zbernej nádobe a pravidelne odváňaný v rámci odvozu odpadu obce na skládku komunálneho odpadu.

Pri nakladaní s odpadmi je držiteľ odpadu povinný dodržiavať najmä tieto ustanovenia:

- Zákon č. 223/ 2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 283/ 2001 Z.z o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/ 2001 Z.z. , ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení vyhlášky č. 409/2002
- Vyhláška MŽP SR č. 129/2004 Z.z.
- Zákon NR SR č. 17/2004 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov, v znení zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Vyhláška MŽP SR č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch.

a ďalšie predpisy , platné v oblasti odpadového hospodárstva.

#### B.4. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

##### Ochrana ovzdušia

Stavba svojou prevádzkou nepoškodzuje kvalitu ovzdušia. Vetranie bude prirodzené oknami.

##### Ochrana pred hlukom

Dohliadať aby hladina hluku počas výstavby dlhodobo neprekračovala povolené limity. Počas výstavby používať vhodné stroje a zariadenia. Budúca prevádzka stavby nebude prekračovať povolené hladiny hluku v obytnom území a preto nie je potrebné navrhovať špeciálne zariadenia na ochranu pred hlukom a vibráciami.

##### Ochrana pred znečistením vôd

Odvod splaškovej vody je do jestvujúcej žumpy s pravidelným vyprázdňovaním.

#### B.5. BEZPEČNOSŤ PRÁCE A OCHRANA ZDRAVIA

Všetky práce vykonať podľa platných národných a európskych noriem v oblasti bezpečnosti práce a ochrane zdravia.

#### B.6. PROTIPOŽIARNE ZABEZPEČENIE STAVBY

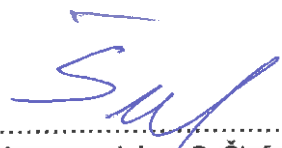
Zhodnotenie požiarneho rizika a ostatných požiadaviek požiarnej ochrany je zhodnotené v samostatnej správe - viď Protipožiarne zabezpečenie stavby. Navrhovanými úpravami budú

tieto podmienky splnené a objekt je vyhovujúci a nevyžaduje si špeciálne zariadenia a opatrenia pre ochranu pred požiarom.

## B.7. CELKOVÉ NÁKLADY

SO 01 Vlastný objekt .....	19 733,39
SO 02 Detské ihrisko .....	71 286,00
	<hr/>
Spolu	91 019,39
DPH 20%	18 203,88
	<hr/>
<b>Celkom</b>	<b>109 233,27 €</b>

V Prešove : 18.04.2016

  
 .....  
 Vypracoval: Ing. S. Štofaňák