

**SO 01**

# **SKLAD TECHNIKY**

VÍŤAZ, parcela č. 874, 866, 871/2  
katastrálne územie Vítaz  
NOVOSTAVBA

## **PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE**

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÁ ČASŤ  
SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Investor:

Autor návrhu:

Zodpovedný projektant:

Vypracoval:

Obecný úrad Vítaz

Ing. GREJTÁK Juraj

Ing. ŠTOFAŇAK Stanislav

Ing. ŠUSTER Ondrej

06/2016

# Obsah

<b>1</b>	<b>SPRIEVODNÁ SPRÁVA.....</b>	<b>3</b>
1.1	Identifikačné údaje.....	3
1.2	Základné údaje charakterizujúce stavbu .....	3
1.3	Základné údaje charakterizujúce stavbu .....	4
1.4	Členenie na stavebné objekty a prevádzkové súbory .....	4
1.5	Prehľad východiskových podkladov .....	4
1.6	Termín začatia a dokončenia výstavby .....	4
1.7	Prehľad prevádzkovateľov a užívateľov .....	4
1.8	Údaje o postupnom uvádzaní stavby do prevádzky .....	4
1.9	Celkové náklady stavby .....	4

# 1 SPRIEVODNÁ SPRÁVA

## 1.1 Identifikačné údaje

Názov stavby : Sklad techniky  
Miesto stavby : katastrálne územie Vítaz  
Parcelné číslo : č. p. 874, 866, 871/2  
Druh stavby : NOVOSTAVBA  
Investor : Obecný úrad Vítaz v zastúpení p. starostu Ing. Baloga Ján  
Vítaz 111  
082 38 Vítaz

Zodpovedný projektant : ES PROJEKT s.r.o.  
Ing. ŠTOFAŇAK Stanislav  
Duchnovičovo námestie 1  
080 01 Prešov

Autor návrhu : Ing. GREJTÁK Juraj  
Vítaz 86  
082 38 Vítaz

Autor projektu : Ing. ŠUSTER Ondrej  
Vítaz 395  
082 38 Vítaz

## 1.2 Základné údaje charakterizujúce stavbu

Zastavaná plocha		196,2 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	1. NP	164,73 m <sup>2</sup>
	<u>2. NP</u>	<u>99,56 m<sup>2</sup></u>
	spolu	264,29 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor		1253,18 m <sup>3</sup>
Plocha pozemku		1108,945 m <sup>2</sup>

### 1.3 Základné údaje charakterizujúce stavbu

Sklad techniky obce Vítáz je riešený ako samostatne stojací objekt. Sklad sa skladá z dvoch nadzemných podlaží. Budúca stavba je určená pre mierne svahovitý terén. Prístup k objektu zabezpečí už existujúca miestna komunikácia.

### 1.4 Členenie na stavebné objekty a prevádzkové súbory

Stavba je riešená ako jeden prevádzkový súbor.

Objektová stavba:

Stavebný objekt      SO 01 – SKLAD TECHNIKY

### 1.5 Prehľad východiskových podkladov

Podkladom pre spracovanie projektu pre stavebné povolenie sú:

- kópia katastrálnej mapy
- obhliadka pozemku
- konzultácie s investorom
- vypracovanie predbežného 3D návrhu podľa požiadaviek investora (Ing. Grejták J.)

### 1.6 Termín začatia a dokončenia výstavby

Bude stanovený na základe vydania stavebného povolenia.

### 1.7 Prehľad prevádzkovateľov a užívateľov

Hlavným prevádzkovateľom a užívateľom navrhovaného objektu bude investor.

### 1.8 Údaje o postupnom uvádzaní stavby do prevádzky

Stavba bude daná do prevádzky ako jeden celok na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

### 1.9 Celkové náklady stavby

Celkové náklady stavby sú internou záležitosťou investora.

Vo Vítazi, jún 2016

Vypracoval: .....

Ing. Šuster Ondrej