

•
Obec Ví#az
Ví#az 111
082 38 Ví#az
Slovenská republika
•

Váš list #íslo/zo d#a	Naše #íslo	Vybavuje/linka	Prešov
	OU-PO-PLO1-2021/000916-047	Ing. Katarína Švedová	03. 11. 2021

Vec

Projekt jednoduchých pozemkových úprav v #asti kat. úz. Ví#az, lokalita Harb – oznámenie platnosti zásad umiestnenia nových pozemkov - VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov (#alej iba „správny orgán“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 4 zákona #. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločnostiach (#alej iba „zákon“) v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách v katastrálnom území Ví#az, lokalita Harb (#alej aj „JPÚ“) v zmysle § 11 ods. 23 zákona oznamuje, že

zásady umiestnenia nových pozemkov pre projekt jednoduchých pozemkových úprav vykonávaných v #asti katastrálneho územia Ví#az, lokalita Harb, zverejnené d#a 22. 09. 2021, vypracované Ing. Hanou Šagátovou – AGROCONS, Národná 13, 974 01 Banská Bystrica, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto listu sú platné.

Podľa § 11 ods. 18 zákona okresný úrad prerokuje s vlastníkom jeho návrhy a požiadavky na určenie nových pozemkov. Podľa výsledkov prerokovaných pravidiel uvedených v odsekoch 2 a 3 a podľa schválených všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav a miestnych podmienok okresný úrad dohodne so združením účastníkov zásady umiestnenia nových pozemkov.

Podľa § 11 ods. 23 zákona zásady umiestnenia nových pozemkov sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastní najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené alebo nariadené pozemkové úpravy. Návrh zásad sa zverejní verejnou vyhláškou a doručí sa známym vlastníkom do vlastných rúk. Za súhlas s návrhom zásad sa považuje aj to, ak vlastní nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená. Okresný úrad oznámi platnosť zásad a platné znenie zásad verejnou vyhláškou na obvyklom mieste v obci; platné zásady doručí združeniu účastníkov.

Zhotoviteľ projektu Ing. Hana Šagátová – AGROCONS, Národná 13, 974 01 Banská Bystrica, v súhrnlosti so správnym orgánom, prerokoval návrhy a požiadavky účastníkov konania na nové pozemky, v nadväznosti na zákonom stanovené zásady v § 11 ods. 2 a 3 zákona a schválené všeobecné zásady funkčného usporiadania územia pre projekt JPÚ, pripravil návrh zásad usporiadania nových pozemkov.

Návrh zásad usporiadania nových pozemkov (okrem iba „návrh ZUNP“) bol zverejnený verejnou vyhláškou na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu dňa 22. 09. 2021, na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 28. 09. 2021 a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli dňa 22. 09. 2021. Súčasne v dňoch od 22. 09. 2021 do 15. 10. 2021 bol návrh ZUNP doručený známym vlastníkom doporučenou zásielkou do vlastných rúk.

K návrhu ZUNP v určenej lehote podali námietky Peter Jenča, bytom Váž 369 a Mgr. Erik Kostelník, bytom Váž 18. Námietky nesmerovali proti návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov, preto ich správny orgán vyhodnotil ako neopodstatnené. Správny orgán konštatuje, že požiadavka súhlasu vlastníkov, ktorí vlastní viac ako dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú JPÚ povolené je splnená. ZUNP pre projekt JPÚ sú dňom 03. 11. 2021 platné.

V zmysle ustanovenia § 11 ods. 23 zákona, v spojení s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, správny orgán oznámi platnosť ZUNP a zverejní platné znenie ZUNP tak, že tento list, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú platné ZUNP, zverejní na dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce Váž.

1 príloha

Platné ZUNP

Ing. Mária Fecková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicke