

**OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV**

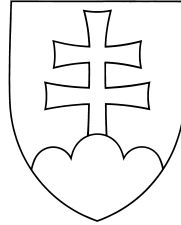
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR Pozemkové oddelenie Masarykova 10, 080 01 Prešov

**Číslo spisu**

OU-PO-PLO1-2022/000965-086

**Prešov**

27. 06. 2022

**Rozhodnutie**

podľa § 13 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov

**Popis konania / Účastníci konania**

Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov (ďalej aj správny orgán“), ako správny orgán príslušný podľa § 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zákon“), v rámci konania o jednoduchých pozemkových úpravách (ďalej iba „JPÚ“) vykonávaných v časti katastrálneho územia Vítaz, lokalita Harb podľa § 13 ods. 3 zákona

**Výrok**

s ch v a ľ u j e

rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu pre projekt jednoduchých pozemkových úprav Vítaz, lokalita Harb (ďalej iba „rozdeľovací plán“) a plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v obvode JPÚ Vítaz, lokalita Harb, ktorých zhotoviteľom je AGROCONS, Národná 13, 974 01 Banská Bystrica.

**Odôvodnenie**

Správny orgán v súčinnosti s AGROCONS, Národná 13, 974 01 Banská Bystrica (ďalej iba „zhotoviteľ“), v zmysle § 12 ods. 6 zákona, na základe schváleného registra pôvodného stavu a podľa platných zásad umiestnenia nových pozemkov, prerokoval s vlastníckmi pozemkov v obvode JPÚ návrh nového usporiadania pozemkov. Na základe požiadaviek vlastníkov zhotoviteľ vypracoval rozdeľovací plán, vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu zo dňa 24. 03. 2022, autorizačne overený dňa 28. 03. 2022, ktorý tvorí grafická časť – polohové umiestnenie nových pozemkov) a písomná časť – register parcel nového stavu, register vlastníkov parcel nového stavu a kombinatórium (ďalej iba „rozdeľovací plán“).

Podľa § 13 ods. 1 zákona bol rozdeľovací plán zverejnený dňa 12. 04. 2022 na obvyklom mieste v obci na dobu 30 dní a doručený predsedníčke Združenia účastníkov pozemkových úprav JPÚ Vítaz, lokalita Harb Mgr. Marcela Strišovej dňa 05. 04. 2022. Účastníkom, ktorých miesto pobytu je známe, boli výpisy z rozdeľovacieho plánu doručené v dňoch 08. 04. 2022 – 18. 05. 2022.

Podľa § 13 ods. 2 zákona účastníci a združenie účastníkov môžu podať okresnému úradu proti rozdeľovaciemu plánu a výpisu z rozdeľovacieho plánu námietky do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia.

Podľa § 13 ods. 6 zákona, ak sú pozemkové úpravy povolené podľa § 2 ods. 3, rozdeľovací plán a plán spoločných zariadení a opatrení projektu pozemkových úprav schváli okresný úrad po prerokovaní a vybavení námietok alebo po rozhodnutí o námietkach súvisiacich s nedodržaním zásad umiestnenia nových pozemkov alebo podmienok primeranosti ustanovených zákonom. V ostatných prípadoch sa na námietku neprihliada. Podmienkou schválenia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav je súhlas účastníkov, ktorí vlastníka najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené pozemkové úpravy. Za súhlas sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená.

Proti rozdeľovaciemu plánu a výpisom z rozdeľovacieho plánu neboli v určenej lehote podané žiadne námietky, preto správny orgán rozhodol v súlade s § 13 ods. 3 zákona v spojení s § 13 ods. 6 zákona tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Podľa § 13 ods. 8 zákona rozhodnutie o schválení rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení (ďalej iba „správny poriadok“) doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vzhľadom na dikciu ustanovenia § 13 ods. 8 zákona, v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku sa toto rozhodnutie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu, na úradnej tabuli a webovom sídle obce Vítaz a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) prostredníctvom Národnej agentúry pre sieťové a elektronické služby.

#### **Poučenie**

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môže účastník konania v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia) podať odvolanie na Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov, prostredníctvom správneho orgánu, ktorý rozhodnutie vydal – Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je rozhodnutie preskúmateľné súdom.

Vyvesené:

Zvesené:

11 príloh

Ing. Mária Fecková  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci  
IČO: 00151866 Sufix: 10122

#### Doručuje sa

Obec Vítaz, Vítaz 111, 082 38 Vítaz, Slovenská republika  
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika