

Katastr. územie: Vítaz(869724)  
 Obec: Vítaz (525413)  
 Okres: Prešov (707)  
 Kraj: Prešovský (7)

## PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPÚ VÍTAZ - HARB

Dátum: 24.03.2023 Str.1  
 Vyhovitol: Ing. Hana Šagátová - AGROCONS

### REGISTER NOVÉHO STAVU - časť B/2 - vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov

Adresa: Národná 13 , Banská Bystrica,  
 PSČ:97401

číslo parcely nového stavu	Ľarcha		Stavby				
	VLA: (18) osobné číslo - (17) vlastník nového pozemku BSM: (20) osobné číslo – (19) manžel vlastníka v BSM SPR: (22) osobné číslo – (21) správca alebo zástupca ĽAR: (29) osobné číslo - (28) oprávnený z ľarchy	znenie ľarchy	súp.č.	číslo LV	kód		
					umiest.	druhu	práv.vzt.
1	17, 18, 19, 20, 21,22, 28, 29	30	31	32	33	34	35
1326	VLA: 87 - Hojstrič Lukáš, r. Hojstrič, nar. 22.5.1985, č.19, Vítaz, PSČ:08238, SR BSM: 88 - Ing. Hojstričová Andrea, r. Papcunová, nar. 27.4.1989, č.19, Vítaz, PSČ:08238, SR ĽAR: 100 - UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO 47251336, Šancová 1/A, Bratislava, PSČ:81333, SR	V-7454/2019, Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. EZY-SK-MRL-00144853 -2019-SPI1-IU/A v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO 64948242, Želetavská 1525/1, 14092 Praha, ČR, organizačná zložka UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO 47251336, Šancová 1/A, 81333, Bratislava na pozemky registra C KN parcelné číslo 887/5, 887/6 , 1326 a stavbu rodinný dom s.č. 19 na pozemku registra CKN parcelné číslo 887/5, vklad povolený dňa 21.11.2019, číslo zmeny - 535/2019, 184/2020					
	(36) - Poznámka k ľarche: Spoluvlastníckym podielom Hojstriča Lukáša a Hojstričovej Andrey na parcele pôvodného stavu CKN č.1033/7 zodpovedajú spoluvl.podiely vlastníkov na parcele nového stavu č.1326. Parcely pôvodného stavu č.887/5 a 887/6 nie sú projektom pozemkových úprav dotknuté.						
1338	VLA: 39 - Baluch Jozef, r. Baluch, nar. 3.10.1972, č.588, Vítaz, PSČ:08238, SR		0	2596	1	20	4
1339	VLA: 39 - Baluch Jozef, r. Baluch, nar. 3.10.1972, č.588, Vítaz, PSČ:08238, SR		588	2596	1	10	4
1351	VLA: 43 - Kuruc František, r. Kuruc, nar. 19.8.1985, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR BSM: 86 - Kurucová Antónia, r. Sedláková, nar. 12.2.1988, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR ĽAR: 43 - Kuruc František, r. Kuruc, nar. 19.8.1985, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR	V 6082/2015- Zmluva o zriadení vecného bremena N 503/2015 in rem po celej parcele KN E 546/106 spočívajúceho v práve prechodu peši , prechod autami, aj nákladnými, v nevyhnutnom rozsahu a v práve polozenia a trpenia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky, elektrickej a plynovej prípojky v prospech vlastníkov parcel KN C 1351, KNC 1352, KNC 1353 a KNC 1378. - 242/15					
	(36) - Poznámka k ľarche: Parcelám pôvodného stavu CKN č.1033/25 a 1033/26 zodpovedajú parcely nového stavu č.1351, 1352, 1353 a 1378.						
	VLA: 43 - Kuruc František, r. Kuruc, nar. 19.8.1985, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR BSM: 86 - Kurucová Antónia, r. Sedláková, nar. 12.2.1988, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR ĽAR: 90 - Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, Bratislava, PSČ:83237, SR	V-2916/2017, Záložná zmluva pre Slovenská sporiteľňa, a.s. Tomášikova 48, 832 37 Bratislava , IČO 00151 653 na parc. CKN 1351, CKN 1352, CKN 1378, CKN 1353 a rozostavaný rodinný dom na parc. CKN 1353, vklad povolený dňa 29.05.2017-109/17					
1352	VLA: 43 - Kuruc František, r. Kuruc, nar. 19.8.1985, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR BSM: 86 - Kurucová Antónia, r. Sedláková, nar. 12.2.1988, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR ĽAR: 43 - Kuruc František, r. Kuruc, nar. 19.8.1985, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR	V 6082/2015- Zmluva o zriadení vecného bremena N 503/2015 in rem po celej parcele KN E 546/106 spočívajúceho v práve prechodu peši , prechod autami, aj nákladnými, v nevyhnutnom rozsahu a v práve polozenia a trpenia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky, elektrickej a plynovej prípojky v prospech vlastníkov parcel KN C 1351, KNC 1352, KNC 1353 a KNC 1378. - 242/15					
	(36) - Poznámka k ľarche: Parcelám pôvodného stavu CKN č.1033/25 a 1033/26 zodpovedajú parcely nového stavu č.1351, 1352, 1353 a 1378.						
	VLA: 43 - Kuruc František, r. Kuruc, nar. 19.8.1985, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR BSM: 86 - Kurucová Antónia, r. Sedláková, nar. 12.2.1988, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR ĽAR: 90 - Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, Bratislava, PSČ:83237, SR	V-2916/2017, Záložná zmluva pre Slovenská sporiteľňa, a.s. Tomášikova 48, 832 37 Bratislava , IČO 00151 653 na parc. CKN 1351, CKN 1352, CKN 1378, CKN 1353 a rozostavaný rodinný dom na parc. CKN 1353, vklad povolený dňa 29.05.2017-109/17					
1353	VLA: 43 - Kuruc František, r. Kuruc, nar. 19.8.1985, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR BSM: 86 - Kurucová Antónia, r. Sedláková, nar. 12.2.1988, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR ĽAR: 43 - Kuruc František, r. Kuruc, nar. 19.8.1985, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR	V 6082/2015- Zmluva o zriadení vecného bremena N 503/2015 in rem po celej parcele KN E 546/106 spočívajúceho v práve prechodu peši , prechod autami, aj nákladnými, v nevyhnutnom rozsahu a v práve polozenia a trpenia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky, elektrickej a plynovej prípojky v prospech vlastníkov parcel KN C 1351, KNC 1352, KNC 1353 a KNC 1378. - 242/15	0	2542	1	21	4
	(36) - Poznámka k ľarche: Parcelám pôvodného stavu CKN č.1033/25 a 1033/26 zodpovedajú parcely nového stavu č.1351, 1352, 1353 a 1378.						
	VLA: 43 - Kuruc František, r. Kuruc, nar. 19.8.1985, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR BSM: 86 - Kurucová Antónia, r. Sedláková, nar. 12.2.1988, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR ĽAR: 90 - Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, Bratislava, PSČ:83237, SR	V-2916/2017, Záložná zmluva pre Slovenská sporiteľňa, a.s. Tomášikova 48, 832 37 Bratislava , IČO 00151 653 na parc. CKN 1351, CKN 1352, CKN 1378, CKN 1353 a rozostavaný rodinný dom na parc. CKN 1353, vklad povolený dňa 29.05.2017-109/17					

Katastr. územie: Vítaz(869724)

Obec: Vítaz (525413)

Okres: Prešov (707)

Kraj: Prešovský (7)

## PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPÚ VÍTAZ - HARB

Dátum: 24.03.2023

Str.2

Vyhovitol: Ing. Hana Šagátová - AGROCONS

## REGISTER NOVÉHO STAVU - časť B/2 - vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov

Adresa: Národná 13 , Banská Bystrica,  
PSČ:97401

číslo parcely nového stavu	Ľarcha		Stavby				
	VLA: (18) osobné číslo - (17) vlastník nového pozemku BSM: (20) osobné číslo - (19) manžel vlastníka v BSM SPR: (22) osobné číslo - (21) správca alebo zástupca ĽAR: (29) osobné číslo - (28) oprávnený z ľarchy	znenie ľarchy	súp.č.	číslo LV	kód		
					umiest.	druhu	práv.vzt.
1	17, 18, 19, 20, 21,22, 28, 29	30	31	32	33	34	35
1359	VLA: 62 - Novotný Stanislav, r. Novotný, nar. 12.6.1976, č.582, Vítaz, PSČ:08238, SR		582	2592	1	10	4
1367	VLA: 4 - Ilčík Štefan, r. Ilčík, nar. 9.5.1964, č.24, Vítaz, PSČ:08238, SR BSM: 83 - Ilčík Lucia, r. Pavliková, nar. 4.7.1977, č.24, Vítaz, PSČ:08238, SR ĽAR: 90 - Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, Bratislava, PSČ:83237, SR	V-306/2020, Záložná zmluva pre Slovenská sporiteľňa, a.s. Tomášikova 48, 832 37 Bratislava , IČO 00151 653 na parcely CKN 1367, CKN 1368, CKN 889/4, vklad povolený dňa , číslo zmeny- a stavbu rodinný dom sč 569 na parcele CKN 889/3, vklad povolený dňa 14.02.2020, číslo zmeny- 136/20					
	(36) - Poznámka k ľarche: Spoluvlastníckym podielom Ilčíka Štefana a Ilčík Lucie na parcelách pôvodného stavu CKN č.889/2 a 889/3 zodpovedajú spoluvl.podiely vlastníkov na parcelách nového stavu č.1367 a 1368. Parcela pôvodného stavu č.889/4 nie je projektom pozemkových úprav dotknutá.						
1368	VLA: 4 - Ilčík Štefan, r. Ilčík, nar. 9.5.1964, č.24, Vítaz, PSČ:08238, SR BSM: 83 - Ilčík Lucia, r. Pavliková, nar. 4.7.1977, č.24, Vítaz, PSČ:08238, SR ĽAR: 90 - Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, Bratislava, PSČ:83237, SR	V-306/2020, Záložná zmluva pre Slovenská sporiteľňa, a.s. Tomášikova 48, 832 37 Bratislava , IČO 00151 653 na parcely CKN 1367, CKN 1368, CKN 889/4, vklad povolený dňa , číslo zmeny- a stavbu rodinný dom sč 569 na parcele CKN 889/3, vklad povolený dňa 14.02.2020, číslo zmeny- 136/20	569	1688	1	10	4
	(36) - Poznámka k ľarche: Spoluvlastníckym podielom Ilčíka Štefana a Ilčík Lucie na parcelách pôvodného stavu CKN č.889/2 a 889/3 zodpovedajú spoluvl.podiely vlastníkov na parcelách nového stavu č.1367 a 1368. Parcela pôvodného stavu č.889/4 nie je projektom pozemkových úprav dotknutá.						
1369	VLA: 4 - Ilčík Štefan, r. Ilčík, nar. 9.5.1964, č.24, Vítaz, PSČ:08238, SR BSM: 83 - Ilčík Lucia, r. Pavliková, nar. 4.7.1977, č.24, Vítaz, PSČ:08238, SR ĽAR: 90 - Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, Bratislava, PSČ:83237, SR	V-306/2020, Záložná zmluva pre Slovenská sporiteľňa, a.s. Tomášikova 48, 832 37 Bratislava , IČO 00151 653 na parcely CKN 1369 a 1382, vklad povolený dňa 14.02.2020, číslo zmeny- 136/20					
	(36) - Poznámka k ľarche: Spoluvlastníckym podielom Ilčíka Štefana a Ilčík Lucie na parcele pôvodného stavu CKN č.1033/19 zodpovedajú spoluvl.podiely vlastníkov na parcelách nového stavu č.1369 a 1382.						
1378	VLA: 43 - Kuruc František, r. Kuruc, nar. 19.8.1985, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR BSM: 86 - Kurucová Antónia, r. Sedláková, nar. 12.2.1988, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR ĽAR: 43 - Kuruc František, r. Kuruc, nar. 19.8.1985, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR	V 6082/2015- Zmluva o zriadení vecného bremena N 503/2015 in rem po celej parcele KN E 546/106 spočívajúceho v práve prechodu peši , prechod autami, aj nákladnými, v nevyhnutnom rozsahu a v práve polozenia a trpenia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky, elektrickej a plynovej prípojky v prospech vlastníkov parcel KN C 1351, KNC 1352, KNC 1353 a KNC 1378. - 242/15					
	(36) - Poznámka k ľarche: Parcelám pôvodného stavu CKN č.1033/25 a 1033/26 zodpovedajú parcely nového stavu č.1351, 1352, 1353 a 1378.						
	VLA: 43 - Kuruc František, r. Kuruc, nar. 19.8.1985, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR BSM: 86 - Kurucová Antónia, r. Sedláková, nar. 12.2.1988, č.386, Vítaz, PSČ:08238, SR ĽAR: 90 - Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, Bratislava, PSČ:83237, SR	V-2916/2017, Záložná zmluva pre Slovenská sporiteľňa, a.s. Tomášikova 48, 832 37 Bratislava , IČO 00151 653 na parc. CKN 1351, CKN 1352, CKN 1378, CKN 1353 a rozostavaný rodinný dom na parc. CKN 1353, vklad povolený dňa 29.05.2017-109/17					
1382	VLA: 4 - Ilčík Štefan, r. Ilčík, nar. 9.5.1964, č.24, Vítaz, PSČ:08238, SR BSM: 83 - Ilčík Lucia, r. Pavliková, nar. 4.7.1977, č.24, Vítaz, PSČ:08238, SR ĽAR: 90 - Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, Bratislava, PSČ:83237, SR	V-306/2020, Záložná zmluva pre Slovenská sporiteľňa, a.s. Tomášikova 48, 832 37 Bratislava , IČO 00151 653 na parcely CKN 1369 a 1382, vklad povolený dňa 14.02.2020, číslo zmeny- 136/20					

Katastr. územie: Vítaz(869724)  
Obec: Vítaz (525413)  
Okres: Prešov (707)  
Kraj: Prešovský (7)

## PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPÚ VÍTAZ - HARB

Dátum: 24.03.2023 Str.3  
Vyhotovil: Ing. Hana Šagátová - AGROCONS

### REGISTER NOVÉHO STAVU - časť B/2 - vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov

Adresa: Národná 13, Banská Bystrica,  
PSČ:97401

číslo parcely nového stavu	Ľarcha		Stavby				
	VLA: (18) osobné číslo - (17) vlastník nového pozemku BSM: (20) osobné číslo – (19) manžel vlastníka v BSM SPR: (22) osobné číslo – (21) správca alebo zástupca ĽAR: (29) osobné číslo - (28) oprávnený z ľarchy	znenie ľarchy	súp.č.	číslo LV	kód		
					umiest.	druhu	práv.vzt.
1	17, 18, 19, 20, 21,22, 28, 29	30	31	32	33	34	35
	(36) - Poznámka k ľarche: Spoluvlastníckym podielom Ilčíka Štefana a Ilčík Lucie na parcele pôvodného stavu CKN č.1033/19 zodpovedajú spoluvl.podiely vlastníkov na parcelách nového stavu č.1369 a 1382.						

kód umiestnenia stavby: 1 - stavby postavané na zemskom povrchu, 2 - podzemné stavby, 3 - nadzemné stavby

kód druhu stavby: 1 - priemyselná budova, 2 - poľnohospodárska budova, 3 - budova železníc a dráh, 4 - budova pre správu a údržbu diaľnic a rýchlостných ciest, 5 - budova letísk, 6 - iná dopravná a telekomunikačná budova (budova prístavu, garáže, kryté parkovisko, budova na rádiové a televízne vysielanie a iné), 7 - samostatne stojaca garáž, 8 - budova lesného hospodárstva (horáreň, technická prevádzková stavba a iné), 9 - bytový dom, 10 - rodinný dom, 11 - budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, 12 - budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, 13 - budova ubytovacieho zariadenia, 14 - budova obchodu a služieb, 15 - administratívna budova, 16 - budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria), 17 - budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku, 18 - budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné), 19 - budova pre šport a na rekreačné účely, 20 - iná budova, 21 - rozostavaná budova, 22 - polyfunkčná budova, 23 - inžinierska stavba

kód právneho vzťahu k stavbe: 1 - oprávnená držba k pozemku, 2 - nájom k pozemku, 3 - spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou, 4 - vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku, 5 - vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku, 7 - právny vzťah nie je evidovaný v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností, 9 - duplicitné alebo viacnásobné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti