



LEGENDA	
	RODINNÝ DOM - NOVOSTAVBA
	EXISTUJÚCA VÝSTAVBA
	SPEVNENÉ PLOCHY
	HRANICA POZEMKU
	VEREJNÝ VODOVOD
	VODOVODNÁ PRÍPOJKA PE D32
	VODOMERNÁ ŠACHTA
	VEREJNÁ KANALIZÁCIA - nenachádza sa
	KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVÁ PVC D160
	KANALIZAČNÁ ŠACHTA
	ŽUMPA BETÓNOVÁ - 12 m ³
	RETENČNÁ NÁDRŽ NA DAŽĎOVÚ VODU
	DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA - prípojka D110
	PLYNOVOD - STL 1
	DOMOVÝ ROZVÁDZAČ RD - súčasť vnút. ELI
	ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ
	NADZEMNÉ VEDENIE NN
	ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA
	SLOVAK TELEKOM, a.s. - zameraný priebeh
	NÁDOBA NA ODPAD
	VJAZD NA POZEMOK

PLOCHA pozemku (p.č.: 612/2, 612/3): = 807 + 51 = 858,00 m²
 PLOCHA RD - novostavba : 105,40 m²
 PLOCHA spevnených častí: 75,80 m²
 ZASTAVANOSŤ objektmi: 12,3 % - KZO: (105,40/858,00) = 0,12
 ZASTAVANOSŤ pozemku: 21,1 % - KZ: (105,40 + 75,80/858,00) = 0,21
 INDEX podlažných plôch: 10,6 % - lpp: (91,18/858,00) = 0,11

± 0,000 = 458,270 m n.m.

VYPRACOVAL: Ing. J. TOMKOVÁ	ZODP. PROJ.: Ing. M. TOMKOVÁ	Ing. JANA TOMKOVÁ Tri hôrky 432/3, 040 11 KOŠICE 0905 941 235; janatomkova1@gmail.com
KRAJ: PREŠOVSKÝ	OKRES: PREŠOV	
MIESTO: VÍŤAZ, p.č. 612/2, 612/3; k.ú.: Víťaz		
INVESTOR: S.SMOLEN a E.SMOLEN, Ludvíka Svobodu 2493/52, 058 01 Poprad		
NÁZOV: RODINNÝ DOM UNO 4iA ZO	FORMÁT: 2x A4	
	DÁTUM: 06/2023	
	STUPEŇ: PS	
	Č. ZÁKAZKY: 08/2023	
	MIERKA: 1:200	
OBSAH: SITUÁCIA	Č. VÝKRESU: AS-1	

POZNÁMKA:

- Vzdialenosť drobného vodného toku od novostavby RD UNO 4iA ZO - cca 17,7 m
- Ochranné pásmo izolovaného kábla - 1 m nad konštrukciu strechy
- max. výška hrebeňa strechy je 3,75 m od UT